禪

خرید خانه با اقساط 15 ساله برای کارمندان دولت

محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی در حاشیه جلسه امروز هیئت وزیران از تاکید رئیسجمهوری برای خانهدار کردن کارمندان دولت و خانهاولیها خبر داد .

وزیر راه و شهرسازی در حاشیه جلسه امروز هیئت وزیران اظهار کرد : امروز تصمیمی قاطع و جدی در دولت مطرح شد که رئیسجمهوری هم روی آن تأکید ویژه داشت. بر این اساس برای مسکناولیها و کارمندان جوان دولت یک اقدام گسترده و فراگیر در سطح کشور با مشارکت دستگاههای اجرایی انجام می شود .

وی افزود : در این طرح از بدو ورود کارمندان در صندوق پسانداز، مسکنی برای آنها ایجاد و در زمانبندی مشخص احداث و به آنان واگذار میشود و کارمندان مبلغ آن را در اقساط تعیینشده ۱۵ ساله بازپرداخت میکنند . همچنین با بیان اینکه این طرح در مراحل کارشناسی تدوین شده و اکنون در فرایند بررسی و تصویب قرار دارد، تصریح کرد : باید گزارش کار را به اطلاع رئیسجمهوری برسانیم .

کارمندان جوان هم با اقساط 15 ساله صاحبخانه میشوند

کارمندان جوان با اقساط 15 ساله صاحبخانه میشوند . سرانجام طرح خانهدار شدن کارمندان دولت به تصویب رسید و دیروز محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی جزییاتی از اجرای این طرح را در اختیار رسانهها گذاشت. بر این اساس، کارمندان دولت که تاکنون صاحبخانه نبودهاند، به محض استخدام صاحب سپرده ویژه در صندوق یکم بانک مسکن میشوند و خانههای دولتی به آنها تعلق میگیرد .

این خانههای دولتی با زمین رایگان و وامهای طولانی مدت بانک مسکن ساخته میشوند و با اولویت کارمندان دولت قابل واگذاری به سایر افراد نیز است . البته دولت اعلام کرده است که خانه اولیها و افرادی که تاکنون صاحب خانه نبودهاند، میتوانند از این خانهها استفاده کنند .

گفتنی است به عقیده تحلیل گران بازار مسکن، تسهیلات یکی از مهمترین اقداماتی است که دولت میتواند به متقاضیان و نیازمندان واقعی مسکن ارائه دهد و به گفتهی این تحلیل گران، تسهیلات به وامهای بانکی محدود نمیشود و ارزان خریدن مصالح میتواند نمونهای از تسهیلات باشد.

خبری خوش برای رفع مشکلات بازار مسکن

آخرین پیشنهادی که از سوی مسئولان دولتی برای رفع مشکلات بازار مسکن ارائه شده، در جهت حمایت از کارمندان دولتی برای خانه دار شدن این افراد است. این پیشنهاد در قالب گزارش از سوی سید امیرحسین قاضی زاده، عضو هیئت رئیسه مجلس، به رئیس جمهور داده شده و در این گزارش آورده شده که سالانه یک میلیون واحد مسکونی به کارمندان دولتی به ازای کاهش ماهانه ۱۵ درصد از درآمد آنها داده شود. بسته پیشنهادی وی بدین شکل است که دولت باید به همه کارمندان خود پیشنهاد کند در ازای پرداخت ۱۵ درصد از حقوق خود برای ۲۵ سال به صورت قطعی، مسکن خریداری کنند.

قاضی زاده بر این عقیده است که با این ساز وکار دیگر نیازی به اخذ وام از بانکها نخواهد بود و حجم نقدینگی نیز در اقتصاد کاهش مییابد، همچنین میزان دقیق درصد، نیاز به کارشناسی دارد و برای کارکنان مختلف، درصدهای متفاوت باید تعیین شود.

منبع :
Tasnim
khabaronline
دسته بندی:
اخبار ایران
تاریخ انتشار :
15:53 - 03/04/1398

برچسب:
اقساط - اقساط خانه - اقساط 15 ساله - صاحبخانه - کارمندان دولت - مسکن - وام مسکن - وام مسکن کارمند دولت - مسکن اولی

نشانی
□□□□:https://www.shabakeh-mag.com/news/iran/15634/%D8%AE%D8%B1%DB%8C%D8%AF-%D8%AE%D8%A7%D9%86%D9%87-%D8%A8%D8%A7-%D8%A7%D9%82%D8%B3%D8%A7%D8%B7-15-%D8%B3%D8%A7%D9%84%D9%87-%D8%A8%D8%B1%D8%A7%DB%8C-%DA%A9%D8%A7%D8%B1%D9%85%D9%86%D8%AF%D8%A7%D9%86-%D8%AF%D9%88%D9%84%D8%AA